

**stol.it** | [Home](#) | [Werbung](#) | [Dokumentation](#) | [Affiliate](#) | [Wetter](#) | [Impressum](#) | [AGB](#) | [Privacy Policy](#) | [Cookie Policy](#) | [Privacy Einstellungen](#) | [187140](#)

Chronik **Berichte** • Politik • Wirtschaft • Kultur • Panorama • Sport • Simply good • Mehr

---

**Tagung** | Samstag, 04. September 2021

### Wohnungsnot: Die 4 Südtiroler Wohnrealitäten im Fokus

Im Jahr 2022 wird die Südtiroler Wohnbaupolitik 50 Jahre alt: eine Reihe von Regeln und Instrumenten, mit denen wichtige Ziele erreicht werden konnten. Im Laufe der Zeit haben jedoch vermehrt Tendenzen aus Sicht, welche die Vorteile schrittweise überschattet haben. Bereits seit mehreren Jahren



Im Rahmen der Tagung wurden die Wohnrealitäten in Südtirol diskutiert.

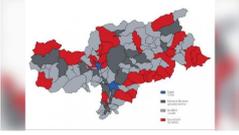
„Unsere Analysen zeigen, dass die Wohnungssituation in Südtirol nicht undifferenziert ist, sondern dass es vier verschiedene Wohnrealitäten gibt, für die zielgenaue Maßnahmen erforderlich sind“, erklärt AFI-Direktor Stefan Perini.

Im Rahmen der Tagung des Instituts mit dem Titel „Wohnungsnot in Südtirol: 4 Realitäten – 4 Handlungsoptionen“ gingen am gestrigen Freitag rund 60 Vertreter der Gewerkschaften und des Dritten Sektors sowie lokale Verwalter und Entscheidungsträger im Pflanzheim Bozen diesem Thema in 4 Arbeitsgruppen auf den Grund.

Seit 2017 befasst sich das AFI (Arbeitsförderungsinstitut) mit der Wohnungspolitik des Landes, zumal das Thema „Leistbares Wohnen“ für Südtirols Arbeitnehmer\*innen zentral ist. So zeigt die Sonderfrage des AFI-Berichtes (Winterausgabe) bezüglich der Schwierigkeiten beim Erwerb des Eigenheims seit Jahren, dass für 9 von 10 Befragten die zu hohen Wohnpreise eine wirkliche Herausforderung sind. Diese Schwierigkeit wird von der Landesverwaltung, die neben den bestehenden Instrumenten der Wohnbauförderung auch an einem Modell zur Preisdeckelung arbeitet, geteilt.

**Die AFI-Studien**

Im Rahmen seiner Forschungstätigkeit hat das AFI zahlreiche Veranstaltungen organisiert und drei Studien veröffentlicht. Damit wurde ein bemerkenswertes Repertoire an wissenschaftlichen Analysen, Instrumenten und möglichen Neuerungen erstellt.



„Aber so wie jedes Werkzeug nicht für jede Aufgabe eingesetzt werden kann, weil jedes von ihnen eine spezifische Anwendung hat, müssen auch die wohnungspolitischen Instrumente an den jeweiligen Kontext angepasst werden“, sagt AFI-Forscher Lorenzo Vianini. Die wissenschaftliche Arbeit des AFI zeigt, dass es vier verschiedene Wohnrealitäten gibt, deren Bedürfnisse, Strategien und Anforderungen unterschiedlich sind.

**Eine Tagung mit Workshop-Charakter**

Welche sind die Herausforderungen des heutigen Systems? Welche Strategien verfolgen die Verwaltungen und die sozialen Akteure, um den Grundbedürfnis der Zukunft gerecht zu werden? Das sind die drei Fragen, die im Rahmen der Tagung den Vertretern der Gewerkschaften, des Dritten Sektors, der lokalen Verwaltungen gestellt und in speziellen Arbeitsgruppen diskutiert wurden.

Die Erkenntnisse der 4 Arbeitsgruppen wurden anschließend im Plenum vorgestellt. „Die Tagung hat zu interessanten Ergebnissen geführt, da es gelungen ist, unsere wissenschaftlichen Analysen mit dem Know-how der eher lösungsorientierten Teilnehmer an den Arbeitstischen zu verbinden. Das Resultat wird im Laufe der nächsten Woche präsentiert, aber es lässt sich schon jetzt sagen, dass viele der Vorschläge und Bedürfnisse wichtige Berührungspunkte mit den Analysen des AFI aufweisen“, betont Vianini.

mit

Alle Meldungen zu: [Tagung](#) | [AFI](#) | [Wohnungen](#)

---

**Landesweit**

**stol.it** | [Home](#) | [Werbung](#) | [Dokumentation](#) | [Affiliate](#) | [Wetter](#) | [Impressum](#) | [AGB](#) | [Privacy Policy](#) | [Cookie Policy](#) | [Privacy Einstellungen](#) | [187140](#)

Chronik **Berichte** • Politik • Wirtschaft • Kultur • Panorama • Sport • Simply good • Mehr

Landesweit

Laibacher  
Müsen-Burggrabenamt  
Eisacktal  
Pustertal  
Ober- und Unterland  
Vinschgau  
Wipptal



**Kommentar verfassen**

Bitte melden Sie sich an um einen Kommentar zu schreiben

<b>Chronik</b>	<b>Politik</b>	<b>Kultur</b>	<b>Service</b>	<b>Wetter</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Laibacher</li> <li>Müsen-Burggrabenamt</li> <li>Eisacktal</li> <li>Pustertal</li> <li>Ober- und Unterland</li> <li>Vinschgau</li> <li>Wipptal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Laibacher</li> <li>Müsen-Burggrabenamt</li> <li>Eisacktal</li> <li>Pustertal</li> <li>Ober- und Unterland</li> <li>Vinschgau</li> <li>Wipptal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Überblick</li> <li>Konzert</li> <li>Musik</li> <li>Theater</li> <li>Übersicht</li> <li>Bildung</li> <li>Kino / TV</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wetter</li> <li>Verkehr</li> <li>Todesanzeigen</li> <li>OnTour</li> <li>Videos</li> <li>Events</li> <li>Simply good</li> <li>Comedy</li> <li>Rästel</li> <li>Lesereporter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wetter</li> <li>Verkehr</li> <li>Todesanzeigen</li> <li>Dokumente</li> <li>In meiner Nähe</li> <li>Benutzer</li> <li>LeserInnen</li> <li>LogIn</li> </ul>

Werbung auf stol.it? Lesereporter werden! [2](#) TouringInfo [2](#) Telmi Telefonbuch [2](#)

„Dokumente“ Markt [2](#) „Dokumente“ Inanspruchnahme [2](#) Vorkaufkarte [2](#) Also abschließen [2](#) Onlineabo abschließen [2](#) Online lernen [2](#)

---

**VIDA**

WEBLINKS  
 Altheide Buch | Altheide Druck | Altheide Kontakt | Altheide News | Altheide Standard | Altheide Medizin Periodika  
 | Altheide Werbung | ZAR | Quirella | Alpha Tourismus | Telen | Firstavenue | Ciggy | Grafia

Benutzer | Hotel Thema Merano | Canino

Impressum | AGB | Privacy Policy | Cookie Policy | Privacy Einstellungen | 187140

© 2021 Südtirol Online - Beamer/Markt.Nr.: IT 0485382020

Download on the App Store  
 Get it on Google Play