

AFI im Dialog... Arbeitswelt trifft Wohnungsmarkt: Standortfaktor Wohnen neu gedacht

[Webinar]



Donnerstag, 26. Februar 2026

11:00 – 12:00 Uhr

Online / ZOOM

[Zur Anmeldung](#)

Programm

11:00	Begrüßung und Einführung Michael Paler, AFI
11:05	Temporäre Mitarbeiterunterkünfte in Gewerbegebieten – Gesetzliche Regelungen in Südtirol Elena Lucio, Direktorin des Amtes für Handwerk und Gewerbegebiete
11:20	Wohnen als Standortfaktor – Die Sicht der Unternehmen Mirco Marchiodi, Direktor Unternehmerverband Confindustria Alto Adige Südtirol
11:35	Gemeinnütziger Wohnbau für Menschen, die in Südtirol arbeiten Lisa Ploner, Projektleiterin Arche im KVV
11:50	Diskussion Im Dialog mit den Referenten

Moderation: Michael Paler, AFI-Forscher

Die Teilnahme ist kostenlos. Eine Anmeldung ist erforderlich und bis zum 25. Februar über diesen [Link](#) möglich.

Weitere Infos

Michael Paler
T. 0471 41 88 32
michael.paler@afi-ipl.org

Warum dieses Webinar?

Mitarbeiterunterkünfte in Gewerbegebieten sind in aller Munde. Änderungen der Durchführungspläne für Gewerbegebiete von Landesinteresse erlauben künftig die Errichtung hunderter solcher Einrichtungen. Politik und Wirtschaftsverbände sehen darin ein Mittel zur Eindämmung des Fachkräftemangels und der Entlastung des angespannten Wohnungsmarktes. Wir fragen: Reicht ein Bett im Gewerbegebiet, um die klügsten Köpfe nach Südtirol zu holen?

In Deutschland erleben „Werkswohnungen“ ein Revival. Unternehmen schaffen dort aktiv innovativen und stabilen Wohnraum für ihre Mitarbeitenden. Könnte dieses Konzept auch in Südtirol als Modell für dauerhaftes leistbares Wohnen dienen? Welche Rolle kann dabei der gemeinnützige Wohnbau spielen?

In diesem Webinar beleuchten Expert:innen den aktuellen Stand zum Thema, teilen Ideen und präsentieren wegweisende Projekte. Diskutieren Sie mit uns, wie attraktives Mitarbeiterwohnen zwischen schneller Entlastung und langfristigen Wohnlösungen gelingen kann.

Das Webinar findet in deutscher und italienischer Sprache statt. Fragen können in der jeweils bevorzugten Sprache gestellt werden. Die Veranstaltung wird aufgezeichnet.

IPL in dialogo... Lavoro e casa: l'abitare ripensato come asset strategico

[Webinar]



Giovedì 26 febbraio 2026
Ore 11:00 – 12:00

Online / ZOOM

[All'iscrizione](#)

Programma

11:00	Saluto e introduzione Michael Paler, IPL
11:05	Alloggi temporanei nelle zone produttive: il quadro normativo in Alto Adige Elena Lucio, Direttrice Ufficio Artigianato e aree produttive
11:20	La casa come leva competitiva: la voce delle imprese Mirco Marchiodi, Direttore Unternehmerverband Confindustria Alto Adige Südtirol
11:35	Edilizia abitativa di utilità sociale per i lavoratori dell'Alto Adige Lisa Ploner, Responsabile di progetto presso Arche im KVV
11:50	Discussione In dialogo con i relatori

Moderazione: Michael Paler, Ricercatore IPL

La partecipazione è gratuita, previa registrazione. Le iscrizioni sono aperte fino al 25 febbraio a questo [link](#).

Ulteriori informazioni

Michael Paler
T. 0471 41 88 32
michael.paler@afi-ipl.org

Perché questo webinar?

Il tema degli “alloggi per collaboratori” nelle zone produttive è oggi più attuale che mai. Grazie alle modifiche dei piani d’attuazione per le zone di interesse provinciale, in futuro sarà possibile realizzare centinaia di unità abitative temporanee, una misura sostenuta da politica e associazioni di categoria per contrastare la carenza di personale e dare respiro a un mercato immobiliare saturo. Ma basta davvero un posto letto in zona industriale per attirare i migliori talenti in Alto Adige?

Mentre in Germania il rilancio degli alloggi aziendali punta su soluzioni abitative stabili e innovative, ci chiediamo se questi modelli possano fungere da esempio anche per la nostra provincia. Quale ruolo potrebbe giocare in questo contesto l’edilizia abitativa di utilità sociale?

In questo webinar i nostri esperti analizzeranno l’attuale situazione altoatesina, illustrando i pro e i contro delle soluzioni temporanee e presentando progetti innovativi. Partecipate al dibattito per scoprire come conciliare il bisogno di risposte rapide e l’obiettivo di offrire soluzioni abitative di qualità a lungo termine!

Il webinar si svolgerà in tedesco e italiano. Le domande possono essere poste nella lingua preferita. L’evento verrà registrato.